

14.9 Wohnimmobilienpreisindex

	2014	2015	2016	2017	2Q2017	3Q2017	4Q2017	1Q2018	2Q2018
	2000 = 100								
Österreich	161,4	168,1	180,4	187,2	188,3	188,2	189,3	196,4	197,6
Wien									
Gesamt	204,6	209,2	217,2	220,4	220,1	221,6	220,1	227,7	229,4
Einfamilienhäuser	170,5	174,9	171,7	176,0	172,2	172,7	173,3	176,1	178,5
Eigentumswohnungen									
Gesamt	207,2	211,8	220,7	223,8	223,8	225,3	223,6	231,6	233,2
Neu	161,9	169,6	186,8	190,1	188,4	195,0	191,5	196,6	195,3
Gebraucht	214,9	218,9	226,4	228,3	229,7	226,9	227,6	238,1	244,7
Österreich ohne Wien									
Gesamt	145,4	152,9	166,7	174,9	176,5	175,0	178,8	186,2	187,1
Einfamilienhäuser	131,4	140,3	150,9	153,8	155,1	157,0	158,3	162,5	166,6
Eigentumswohnungen									
Gesamt	151,4	158,2	173,5	183,5	185,7	181,7	187,1	196,4	195,2
Neu	112,4	112,8	121,8	124,3	126,5	128,0	127,3	133,3	131,7
Gebraucht	157,1	164,8	181,0	191,8	194,3	187,3	196,4	206,4	206,0
	Veränderung gegen das Vorjahr in %								
Österreich	+ 3,5	+ 4,1	+ 7,3	+ 3,8	+ 3,6	+ 4,5	+ 4,7	+ 7,3	+ 5,0
Wien									
Gesamt	+ 4,2	+ 2,2	+ 3,8	+ 1,5	+ 2,4	+ 3,4	+ 0,3	+ 3,5	+ 4,2
Einfamilienhäuser	- 3,3	+ 2,6	- 1,9	+ 2,5	- 0,4	+ 0,6	- 4,7	- 5,2	+ 3,7
Eigentumswohnungen									
Gesamt	+ 4,7	+ 2,2	+ 4,2	+ 1,4	+ 2,5	+ 3,6	+ 0,6	+ 4,1	+ 4,2
Neu	+ 1,0	+ 4,7	+ 10,1	+ 1,8	+ 1,2	+ 3,2	+ 1,3	+ 5,9	+ 3,6
Gebraucht	+ 5,2	+ 1,9	+ 3,4	+ 0,8	+ 2,7	+ 2,1	- 0,1	+ 4,0	+ 6,5
Österreich ohne Wien									
Gesamt	+ 3,1	+ 5,1	+ 9,1	+ 4,9	+ 4,2	+ 4,5	+ 7,3	+ 10,0	+ 6,0
Einfamilienhäuser	+ 6,4	+ 6,8	+ 7,5	+ 1,9	+ 0,1	+ 4,5	+ 7,5	+ 12,3	+ 7,4
Eigentumswohnungen									
Gesamt	+ 1,9	+ 4,5	+ 9,7	+ 5,8	+ 5,8	+ 4,0	+ 7,0	+ 9,2	+ 5,1
Neu	- 11,2	+ 0,4	+ 7,9	+ 2,1	+ 1,8	+ 1,6	+ 14,2	+ 15,4	+ 4,2
Gebraucht	+ 3,5	+ 4,9	+ 9,8	+ 5,9	+ 6,2	+ 3,0	+ 6,7	+ 9,1	+ 6,1

Q: OeNB.

Rückfragen: Ursula.Glauning@wifo.ac.at